

## *ED MALIBU*

### Memorial descritivo dos acabamentos:

#### **01 – Fachadas**

Fachada frontal revestida em pastilha de porcelana e/ou cerâmica e pintura na parte interna das varandas, vidros laminados 8mm na cor verde, esquadria em alumínio branco; fachadas laterais revestidas em pastilha de porcelana e/ou cerâmica e pintura na parte interna das varandas; e fachada de fundo pintura .

#### **02 – Pavimento Tipo**

##### Circulação:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Rodapés: granito altura 10 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

#### **02.1 – Apartamentos**

##### Sala de Estar/Jantar/Circulação:

Piso: porcelanato polido Biancogrês, Eliane ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Rodapés: madeira.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Porta de entrada: madeira chapeada lisa para verniz.

Teto: gesso, emassado e pintura.

#### Varanda:

Piso: porcelanato polido Biancogrês, Eliane ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Guarda-corpo: vidro laminado 8 mm de cor verde com peitoril em alumínio branco.

Porta: esquadria de alumínio branca com vidro.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

#### Quartos:

Piso: porcelanato polido Biancogrês, Eliane ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Rodapés: madeira .

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Porta: madeira chapeada lisa para verniz.

Teto: gesso, emassado e pintura.

#### Banheiro social/suíte:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Porta: madeira chapeada lisa para verniz.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Bancadas: granito acabamento polido.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.

#### Cozinha/ Área de serviço:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Bancada: granito acabamento polido.

Cuba cozinha: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

### **03 – Pavimento Cobertura Coletiva**

#### Salão de festas:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Rodapés: granito altura 10 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

#### WC Masculino / Feminino/ Def.:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Porta: madeira chapeada lisa para verniz.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar

#### Fitness/Jogos:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Rodapés: granito altura 10 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

#### Espaço Gourmet/Churrasqueira:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Bancadas: granito acabamento polido.

Cuba: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar

#### Área Descoberta:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Guarda-corpo: vidro laminado 8 mm de cor verde com peitoril em alumínio branco.

Paredes: revestida de cerâmica ou pastilha de porcelana.

#### Área Coberta:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar, cor clara.

Rodapés: granito altura 10 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

#### Sauna:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Porta: porta de alumínio branco.

Teto: forro em PVC.

#### Piscina Adulto/ Piscina Infantil/ Praia:

Piso/Paredes: revestimento em cerâmica para piscinas.

Bordas: granito anti-derrapante.

Deck: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

### **04 – Pavimento Térreo**

#### Portaria / Circulação/Hall Elevadores:

Piso: granito polido ou porcelanato.

Rodapés: granito altura 10 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso com decoração, emassado e pintura.

#### Guarita:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

#### Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

## **05 – Pavimento Garagem**

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

## **06 – Pavimento Pilotis**

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.